

河源市自然资源局

河自然资函〔2020〕481号

河源市自然资源局关于河源市七届人大七次会议第 20200080 号代表建议的协办意见

市文化广电旅游体育局：

现就游玉文、潘建斌代表提出的《关于促进民宿行业健康发展的建议》（第 20200080 号）提出如下协办意见：

我局支持我市民宿产业发展，按照工作职能将在以下方面提供做好支持工作：一是加强规划统筹，为民宿产业发展提供规划支撑。截至 2019 年底，我市已全面完成需要编制村庄规划的 1181 个行政村的规划编制工作，目前在省自然资源厅的指导下，按照国土空间规划体系建设要求，正在开展我市村庄规划评估和优化提升工作。下来，我局与各县区加强衔接沟通，指导各县区根据当地自然禀赋、旅游条件、村民意愿，在有条件的村庄安排民宿规划建设用地，为引导民宿产业发展提供规划支撑；二是以南粤古驿道为载体，带动周边乡村开发。按照省、市工作部署，我局积极配合乡村振兴、推动南粤古驿道建设和活化利用工作，拟通过古驿道的建设整合串联乡村旅游资源，形成若干精品旅游产线，建设融入全域旅游版图，并将“特色文化、户外休闲乡村振兴”等项目建

设融入全域旅游资源体系，促进河源市旅游产业再发展，同时也可带动周边乡村民宿产业的发展；三是用好指标政策，合理保障项目用地。近年来，省政府、省自然资源厅出台了多项支持乡村振兴的用地政策，包括《广东省自然资源厅关于实施点状供地助力乡村产业振兴的通知》（粤自然资规字〔2019〕7号）、《广东省自然资源厅关于2020年土地利用计划管理的通知》（粤自然资函〔2020〕592号）等，下来，我局将用好用足这些政策，突出多元化和差异性，优化土地供应方式，支持乡村休闲旅游、乡村新型服务业等乡村产业项目的规划建设。

河源市自然资源局

2020年9月6日

(联系人：唐宁，联系电话：3661981)

抄送：市政协提案法制委，市府办公室（综合四科）

河源市自然资源局办公室

2020年9月6日印
