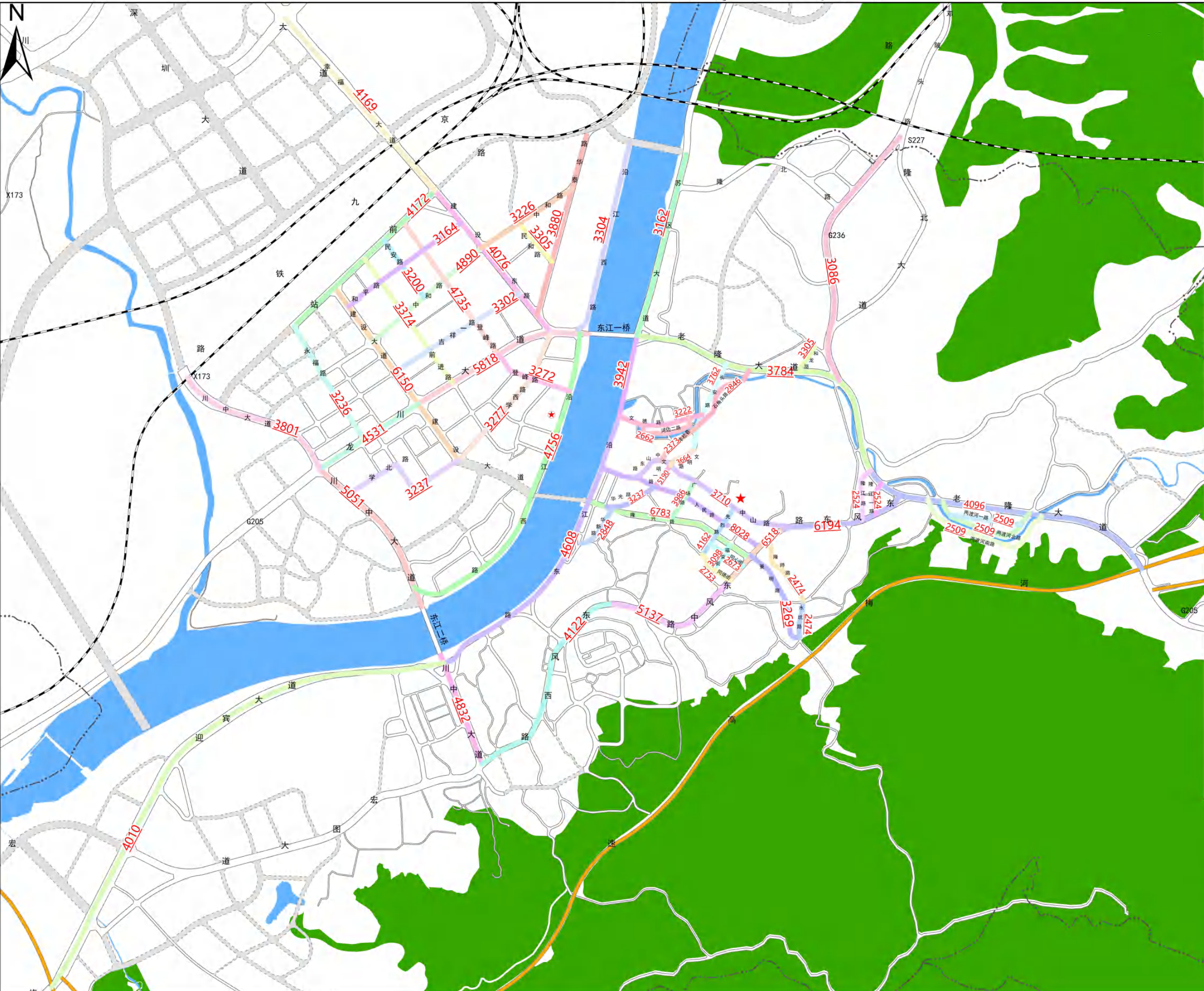


龙川县商业路线价图



编号	路线段名称	路线段起点	路线段终点	首层楼面价 (元/平方米)
1	人民路	沿江东路	东风东路	8028
2	隆兴路	沿江东路	东风中路	6783
3	东风中路①	中山路	同德街	6518
4	东风东路	老隆大道	中山路	6194
5	建设大道	站前路	学北路	6150
6	龙川大道①	东江一桥	建设大道	5818
7	文明一路	人民路	中山路	5190
8	东风中路②	同德街	鸿景花园	5137
9	川中大道②	龙川大道	东江二桥	5051
10	中和路②	建设大道	建设东路	4890
11	川中大道③	东江二桥	东风西路	4832
12	沿江西路②	龙川大道	建设西路	4756
13	登峰路①	站前路	龙川大道	4735
14	沿江东路②	文德路	东江二桥	4608
15	龙川大道②	建设大道	建设西路	4531
16	站前路	建设大道	建设东路	4172
17	幸福大道	幸福路	站前路	4169
18	先烈路	中山路	同德街	4162
19	东风西路	川中大道	东风中路	4122
20	老隆大道①	隆江路	汇龙小区	4096
21	建设东路	站前路	东江二路	4076
22	迎宾大道	东江二桥	梅村路	4010
23	广场路	中山路	隆兴路	3986
24	沿江东路②	老隆大道	文德路	3942
25	泰华路	建设东路	铁路	3880
26	川中大道①	铁路	龙川大道	3801
27	老隆大道②	沿江东路	隆江路	3784
28	长安路	老隆大道	文明一路	3762
29	中山路	人民路	东风东路	3710
30	文明路	中山路	长安路	3664
31	前进路	站前路	龙川大道	3374
32	和龙路	227省道	老隆大道	3305
33	民和路	中和路	泰华路	3305
34	沿江西路①	一环路	123乡道	3304
35	吉祥一路	建设大道	建设东路	3302
36	学西路	建设大道	龙川大道	3277
37	登峰路②	龙川大道	沿江西路	3272
38	景明路	东风中路	水坑路	3269
39	华光路	人民路	隆兴路	3237
40	学北路	川中大道	建设大道	3237
41	永福路	站前路	龙川大道	3236
42	中和路①	建设东路	东江二路	3226
43	文德路	沿江东路	长安路	3222
44	民安路	站前路	中和路	3200
45	和平路	建设大道	建设东路	3164
46	苏区大道	隆北路	老隆大道	3162
47	福荣街	人民路	同德街	3098
48	236国道	老隆大道	隆北大道	3086
49	华新路	隆兴路	沿江东路	2848
50	石角头路	老隆大道	长安路	2846
51	同德街	先烈路	东风中路	2753
52	同心街	先烈路	东风中路	2673
53	河边二路	文德路	文德路	2662
54	隆江一路	老隆大道	东风东路	2524
55	隆江路	老隆大道	东风东路	2524
56	两渡河南路	老隆大道	老隆大道	2509
57	两渡河一路	两渡河北路	两渡河北路	2509
58	水坑路	隆师路	景明路	2474
59	隆师路	东风东路	水坑路	2474
60	两渡河北路	老隆大道	老隆大道	2509
61	丰稔巷	长安路	中山东路	2373

图例

路线价—8028—首层楼面地价（元/平方米）

★ 县政府

★ 镇政府

★ 工业园管委会

— 省、自治区、直辖市界

— 地区、自治州、地级市界

— 县、区、旗、县级市界

— 乡、镇、街道界

— 高速公路

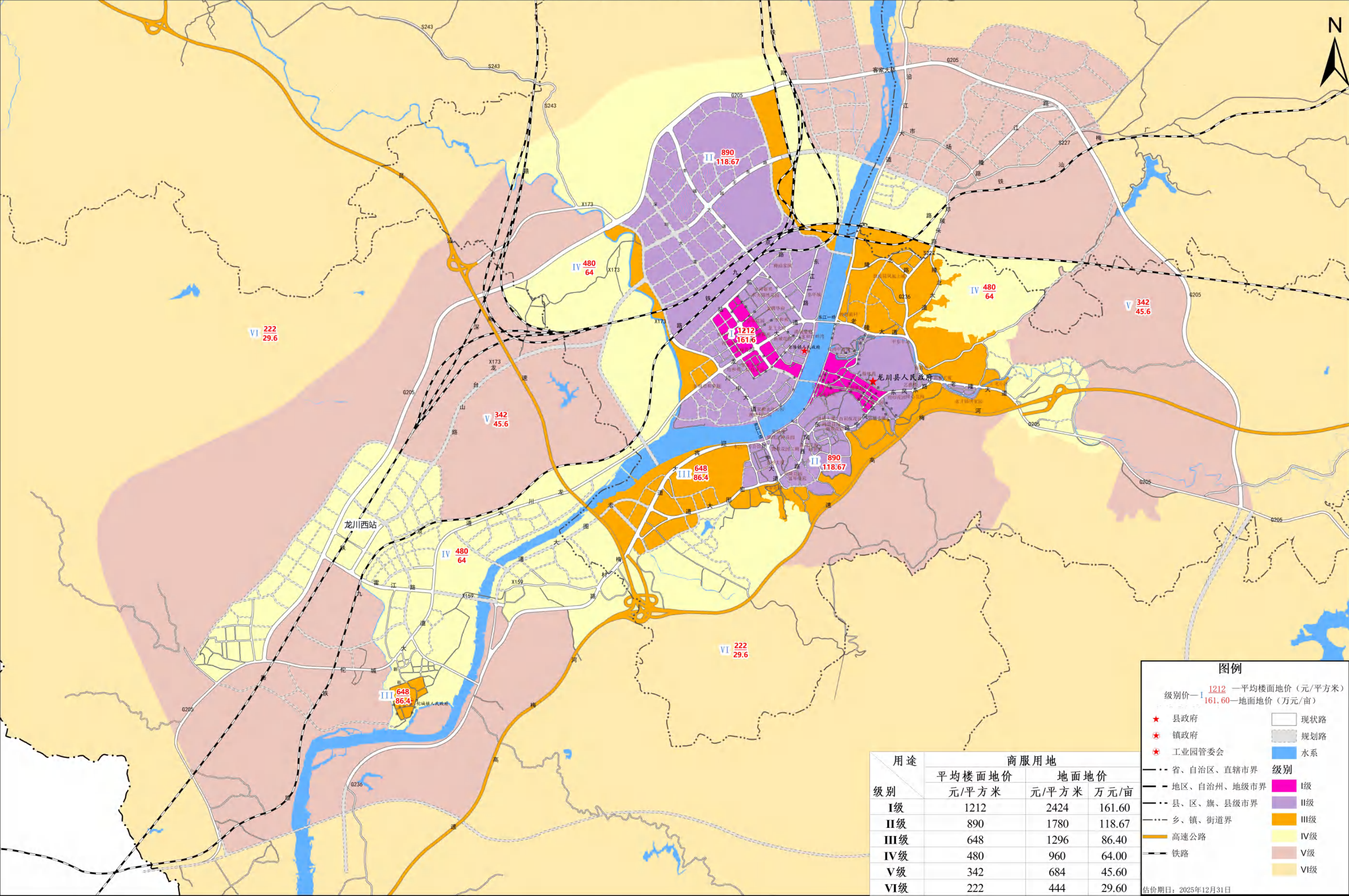
— 铁路

— 现状路

— 规划路

— 水系

龙川县城服务区商服用地级别与基准地价图

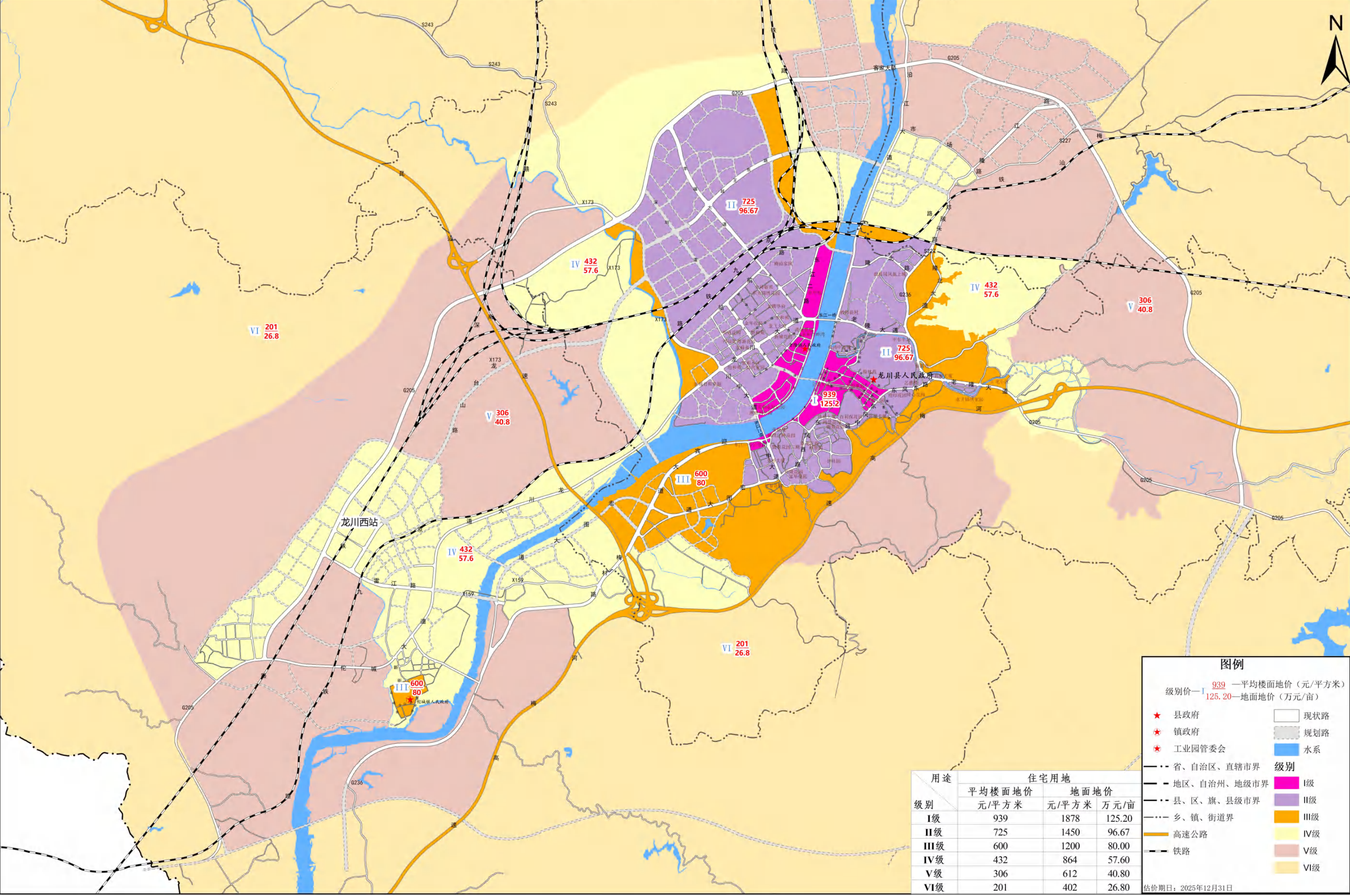


2000国家大地坐标系

0 550 1,100 2,200 3,300 4,400 米

制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川城区住宅用地级别与基准地价图



图例

级别价—I 939 —平均楼面地价（元/平方米）
—125.20—地面地价（万元/亩）

★ 县政府
★ 镇政府
★ 工业园管委会

— 省、自治区、直辖市界
— 地区、自治州、地级市界
— 县、区、旗、县级市界
— 乡、镇、街道界

— 现状路
— 规划路
— 水系

级别

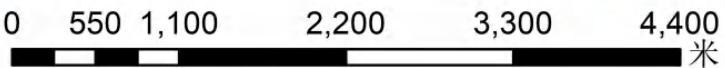
I级
II级
III级
IV级
V级
VI级

— 高速公路
— 铁路

估价期日：2025年12月31日

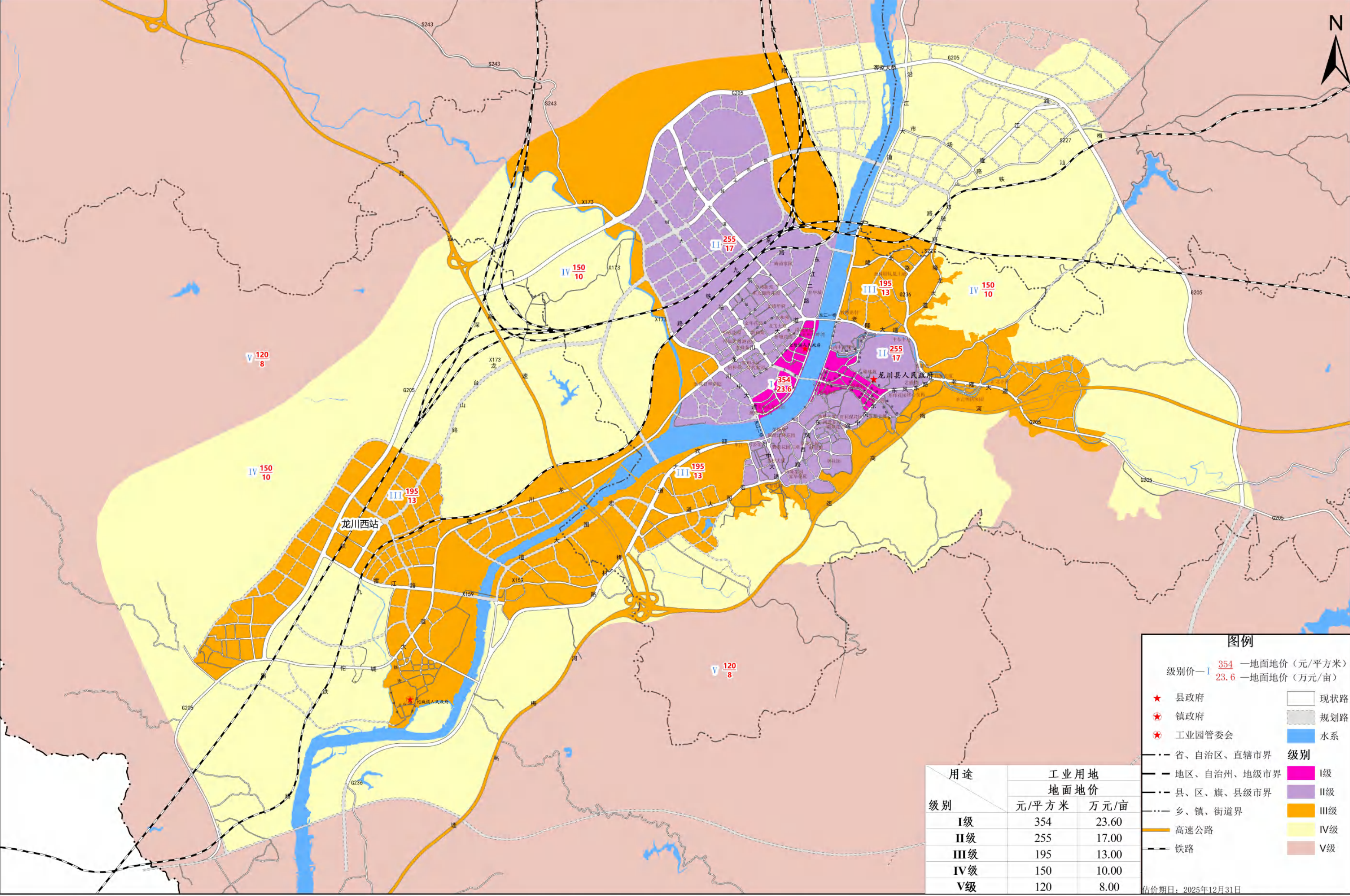
用途	住宅用地		
	平均楼面地价 元/平方米	地面地价 元/平方米	万元/亩
I级	939	1878	125.20
II级	725	1450	96.67
III级	600	1200	80.00
IV级	432	864	57.60
V级	306	612	40.80
VI级	201	402	26.80

2000国家大地坐标系



制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川城区工业用地级别与基准地价图



图例

级别价—I 354 —地面地价（元/平方米）
23.6 —地面地价（万元/亩）

★ 县政府
★ 镇政府
★ 工业园管委会

现状路
规划路
水系

级别

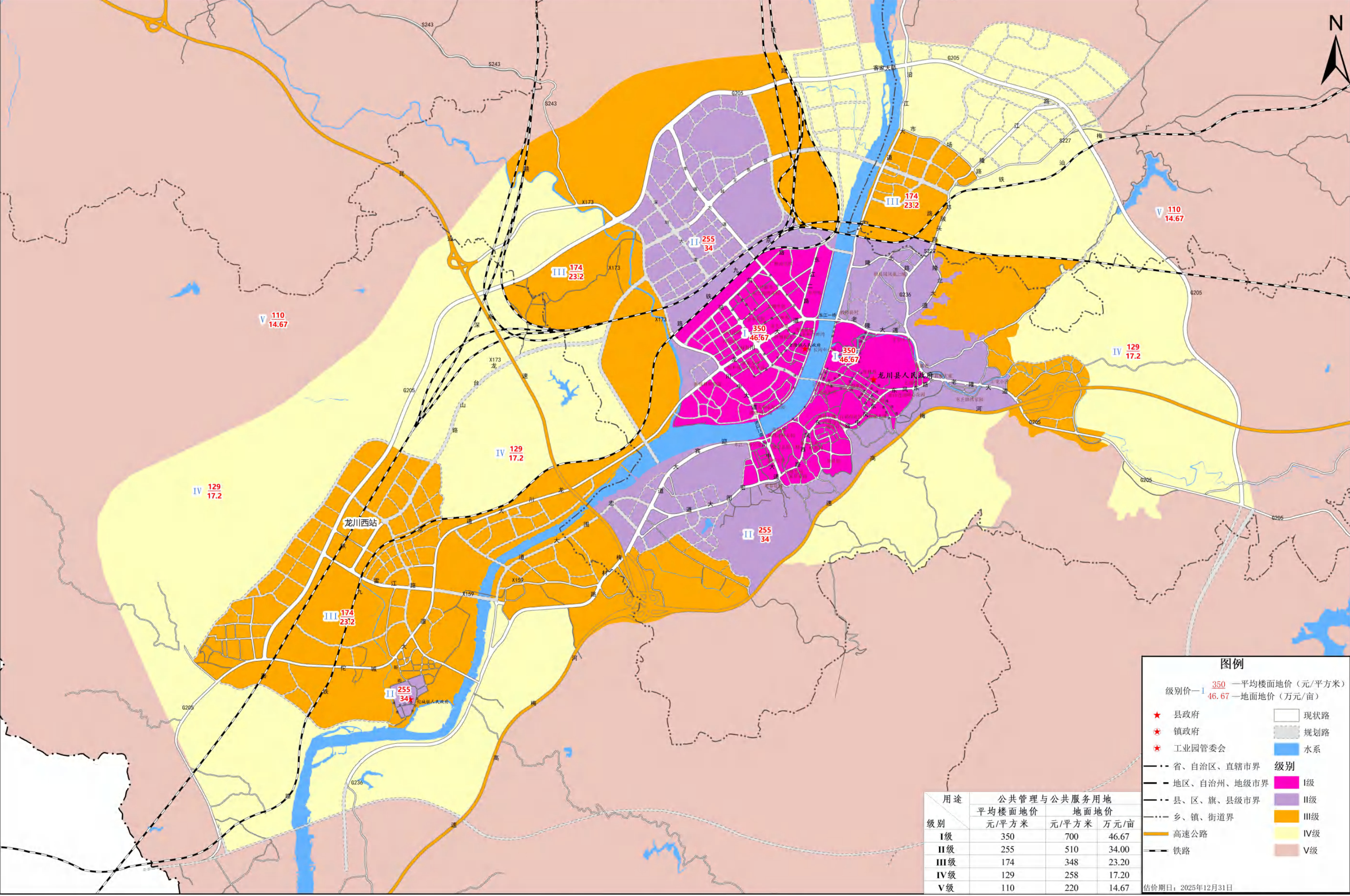
I级
II级
III级
IV级
V级

省、自治区、直辖市界
地区、自治州、地级市界
县、区、旗、县级市界
乡、镇、街道界
高速公路
铁路

用途 级别	工业用地 地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I级	354	23.60
II级	255	17.00
III级	195	13.00
IV级	150	10.00
V级	120	8.00

估价期日：2025年12月31日

龙川城区公共管理与公共服务用地级别与基准地价图



图例

级别价—**I 350** —平均楼面地价（元/平方米）
—**46.67** —地面地价（万元/亩）

★ 县政府
★ 镇政府
★ 工业园管委会

现状路
规划路
水系

省、自治区、直辖市界
地区、自治州、地级市界
县、区、旗、县级市界
乡、镇、街道界

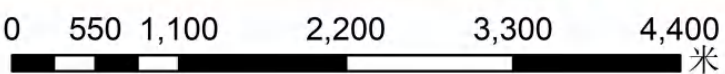
高速公路
铁路

级别
I级
II级
III级
IV级
V级

用途 级别	公共管理与公共服务用地		
	平均楼面地价 元/平方米	地面地价 元/平方米	万元/亩
I级	350	700	46.67
II级	255	510	34.00
III级	174	348	23.20
IV级	129	258	17.20
V级	110	220	14.67

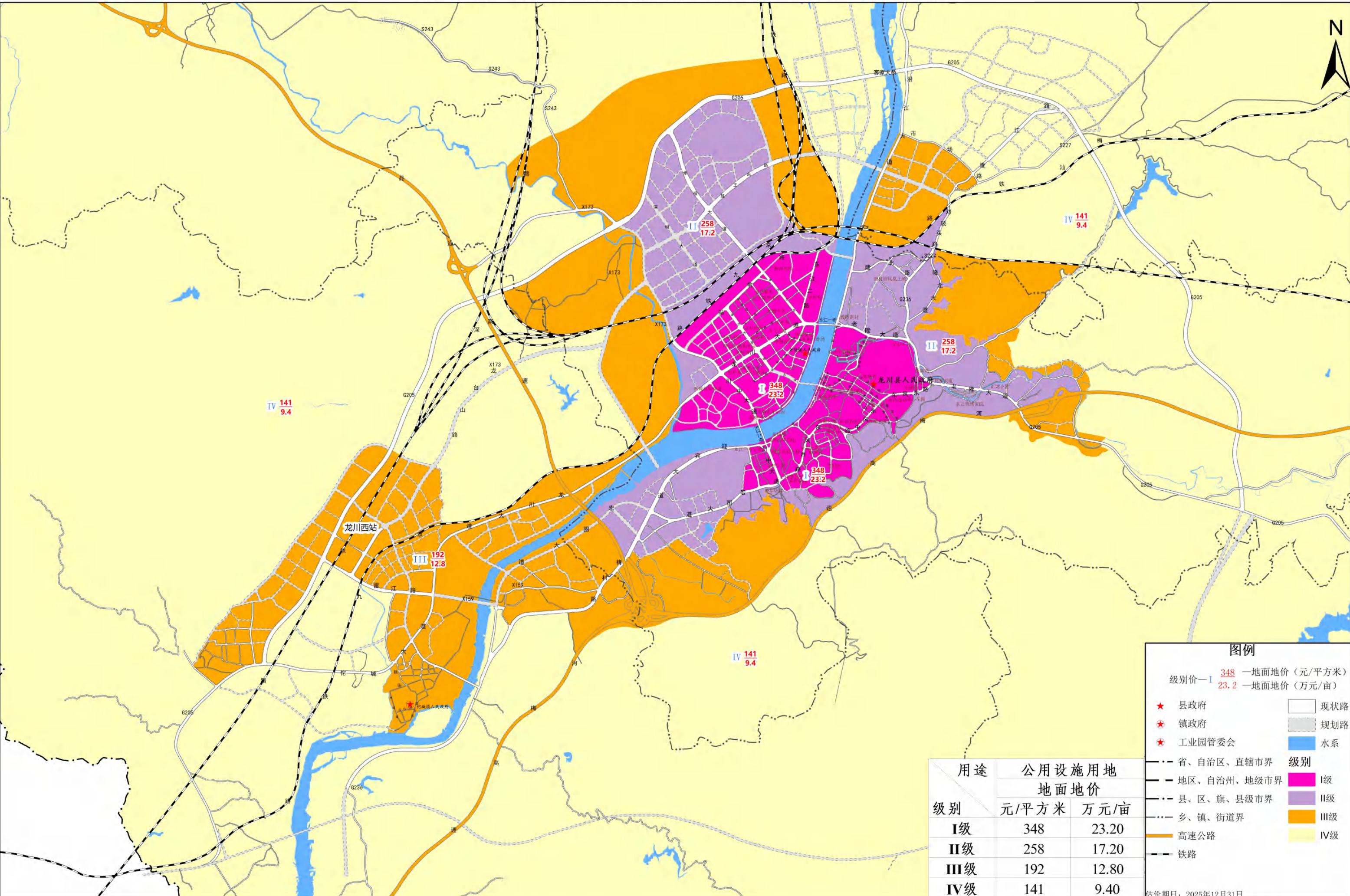
估价期日：2025年12月31日

2000国家大地坐标系



制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川县城城区公用设施用地级别与基准地价图



图例

级别价—I 348 —地面地价（元/平方米）
23.2 —地面地价（万元/亩）

★ 县政府
★ 镇政府
★ 工业园管委会

现状路
规划路
水系

省、自治区、直辖市界
地区、自治州、地级市界
县、区、旗、县级市界
乡、镇、街道界
高速公路
铁路

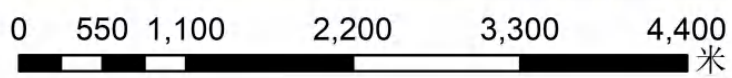
级别

I级
II级
III级
IV级

用途	公用设施用地	
	元/平方米	万元/亩
I级	348	23.20
II级	258	17.20
III级	192	12.80
IV级	141	9.40

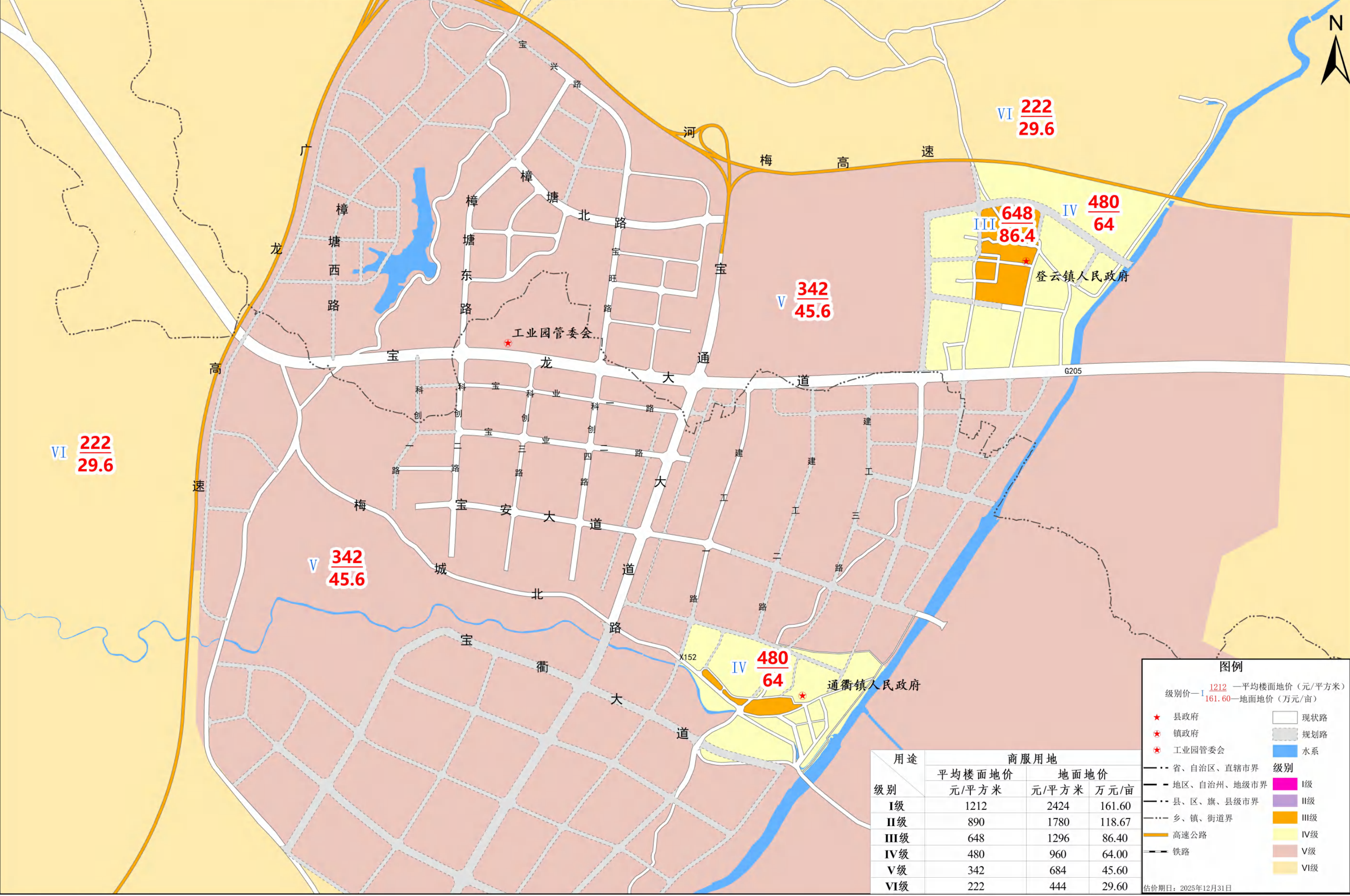
估价期日：2025年12月31日

2000国家大地坐标系

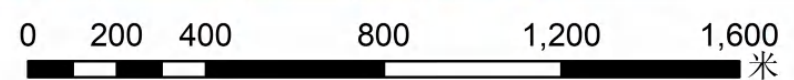


制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川县深圳宝安（龙川）产业转移工业园商服用地级别与基准地价图

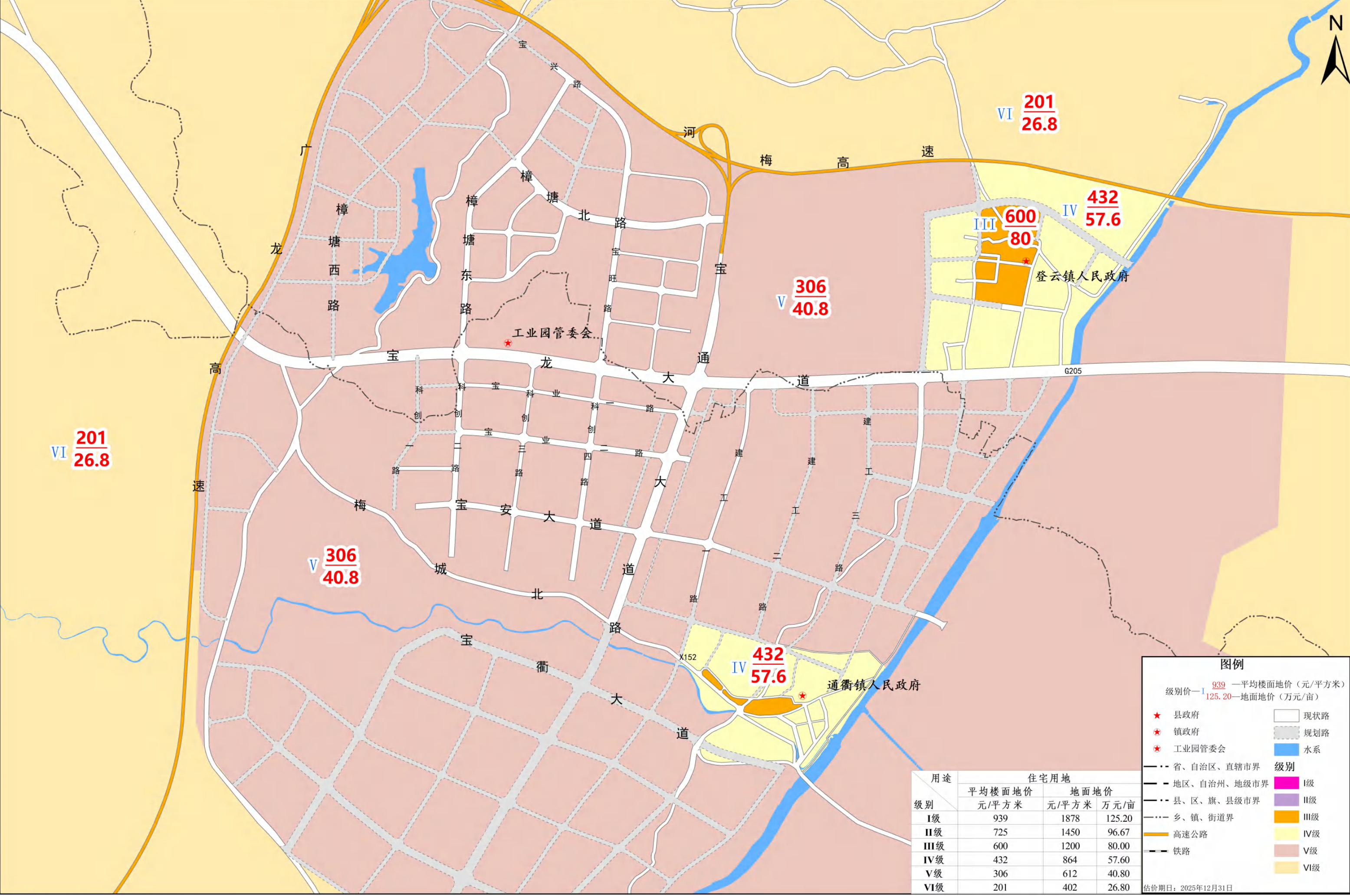


2000国家大地坐标系



制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川县深圳宝安（龙川）产业转移工业园住宅用地级别与基准地价图

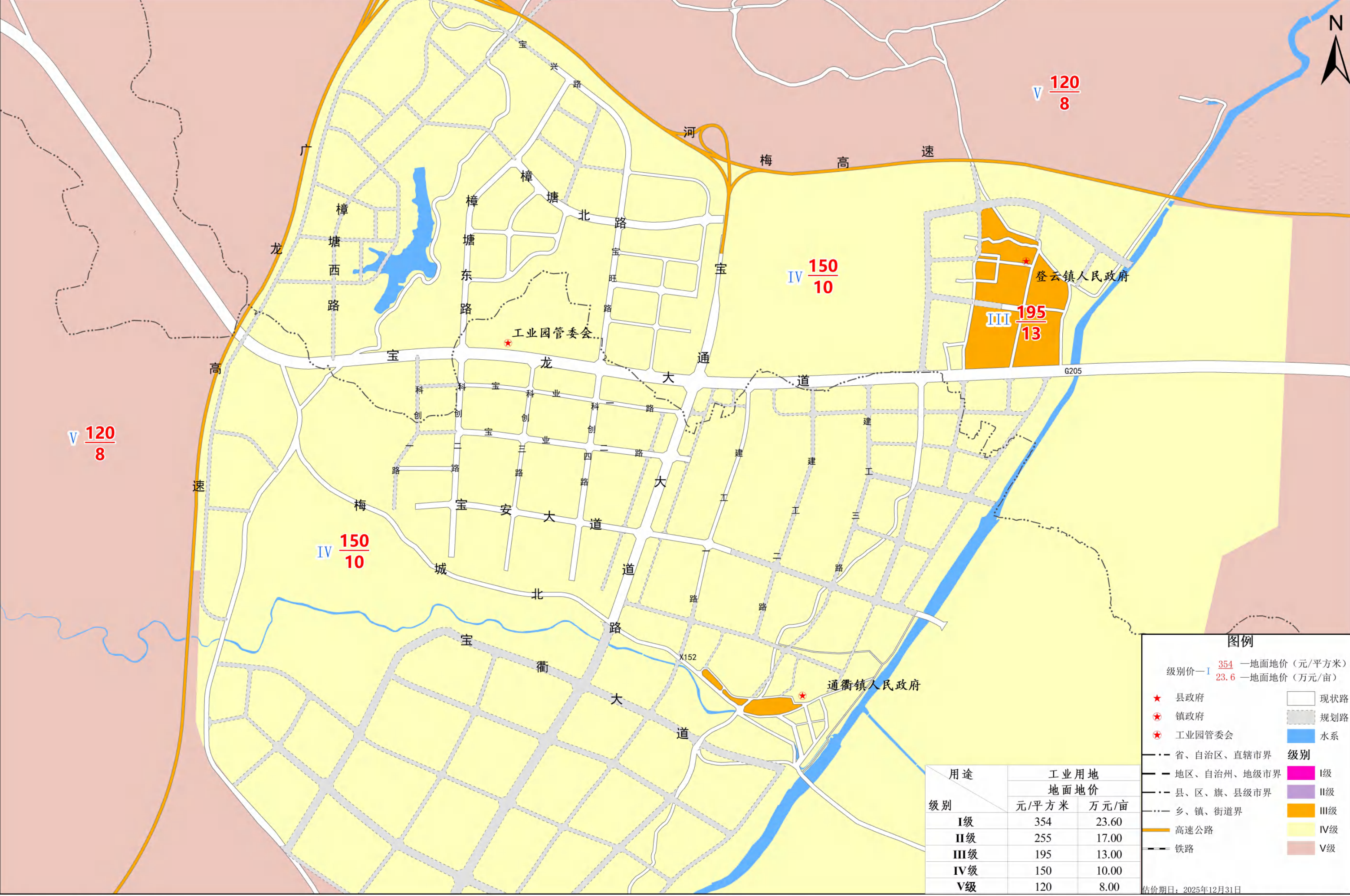


2000国家大地坐标系

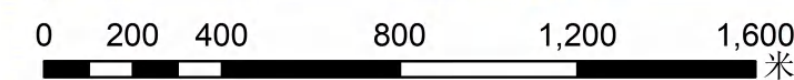


制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川县深圳宝安（龙川）产业转移工业园工业用地级别与基准地价图

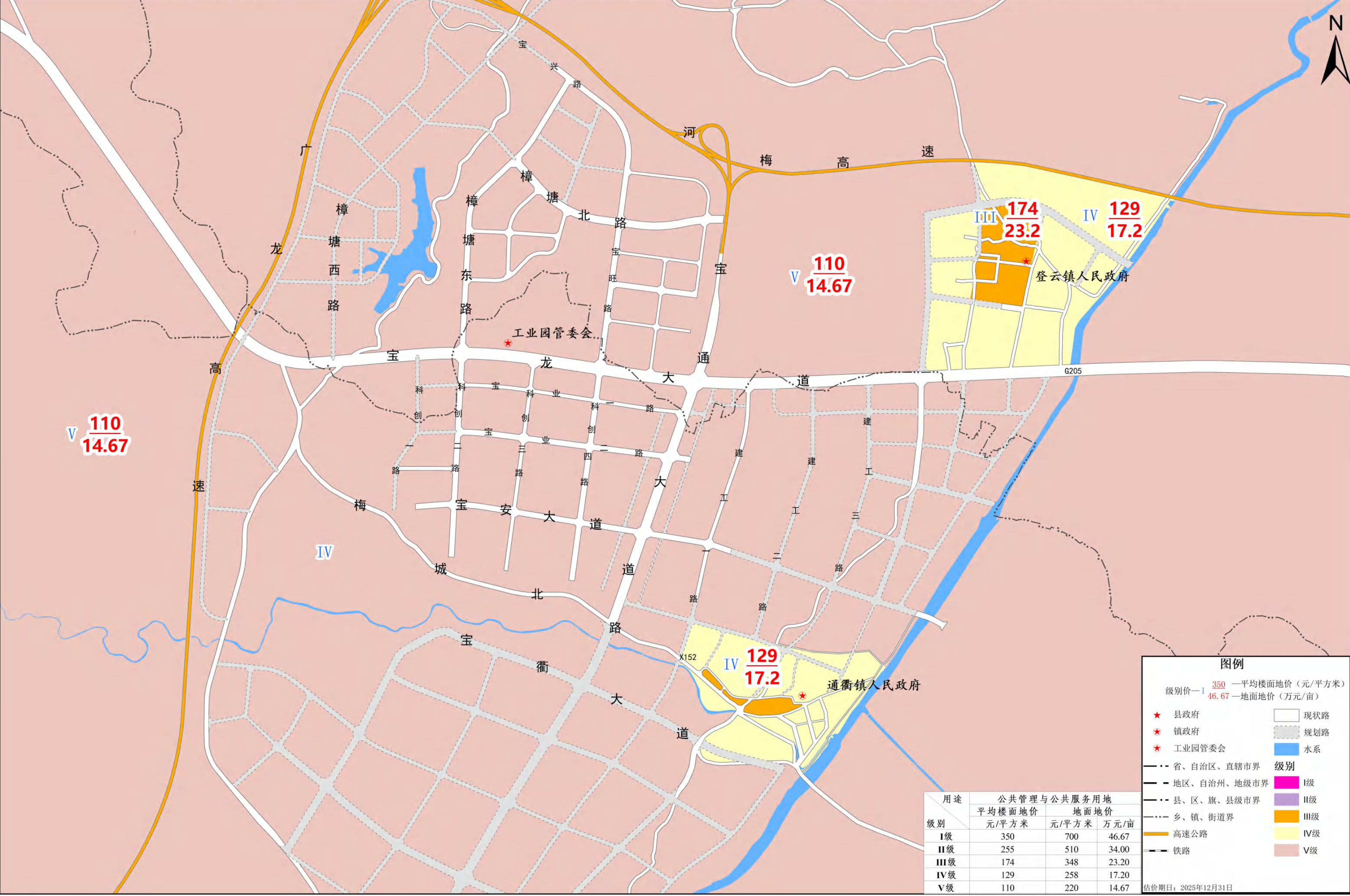


2000国家大地坐标系



制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川县深圳宝安（龙川）产业转移工业园公共管理与公共服务用地级别与基准地价图



图例

级别价—I 350 —平均楼面地价（元/平方米）
—II 46.67 —地面地价（万元/亩）

★ 县政府
★ 镇政府
★ 工业园管委会

— 省、自治区、直辖市界
— 地区、自治州、地级市界
— 县、区、旗、县级市界
— 乡、镇、街道界

— 现状路
— 规划路
— 水系

级别

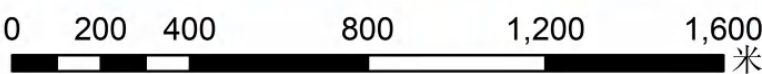
I级
II级
III级
IV级
V级

— 高速公路
— 铁路

估价期日：2025年12月31日

用途 级别	公共管理与公共服务用地		
	平均楼面地价 元/平方米	地面地价 元/平方米	万元/亩
I级	350	700	46.67
II级	255	510	34.00
III级	174	348	23.20
IV级	129	258	17.20
V级	110	220	14.67

2000国家大地坐标系



制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

龙川县深圳宝安（龙川）产业转移工业园公用设施用地级别与基准地价图



图例

级别价—I 348 —地面地价（元/平方米）
23.2 —地面地价（万元/亩）

★ 县政府
★ 镇政府
★ 工业园管委会

— 省、自治区、直辖市界
— 地区、自治州、地级市界
— 县、区、旗、县级市界
— 乡、镇、街道界

— 现状路
— 规划路
— 水系
— 高速公路
— 铁路

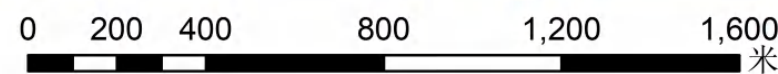
级别

I级
II级
III级
IV级

估价期日：2025年12月31日

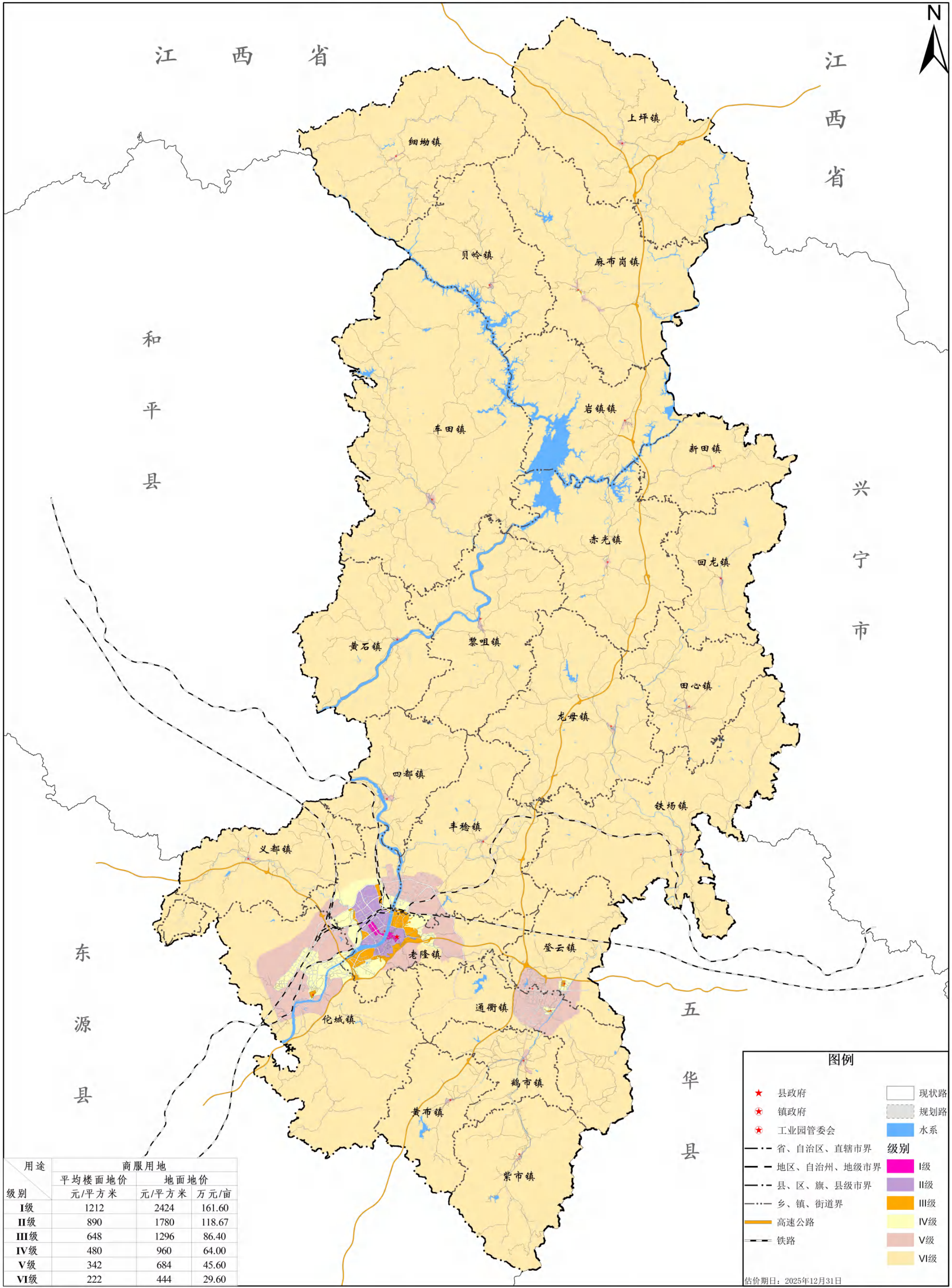
用途 级别	公用设施用地 地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I级	348	23.20
II级	258	17.20
III级	192	12.80
IV级	141	9.40

2000国家大地坐标系

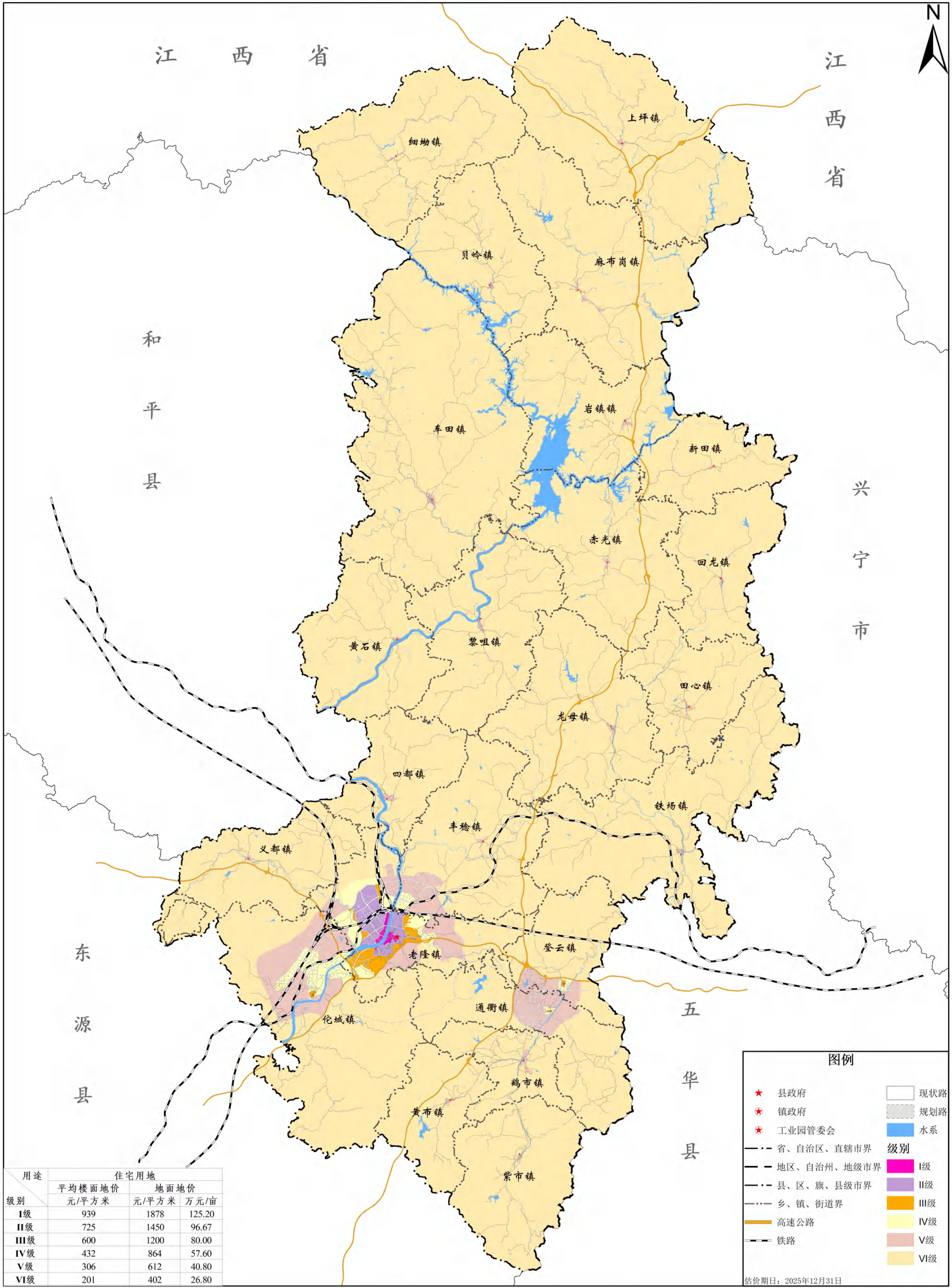


制作单位：龙川县自然资源局
制作时间：2026年8月

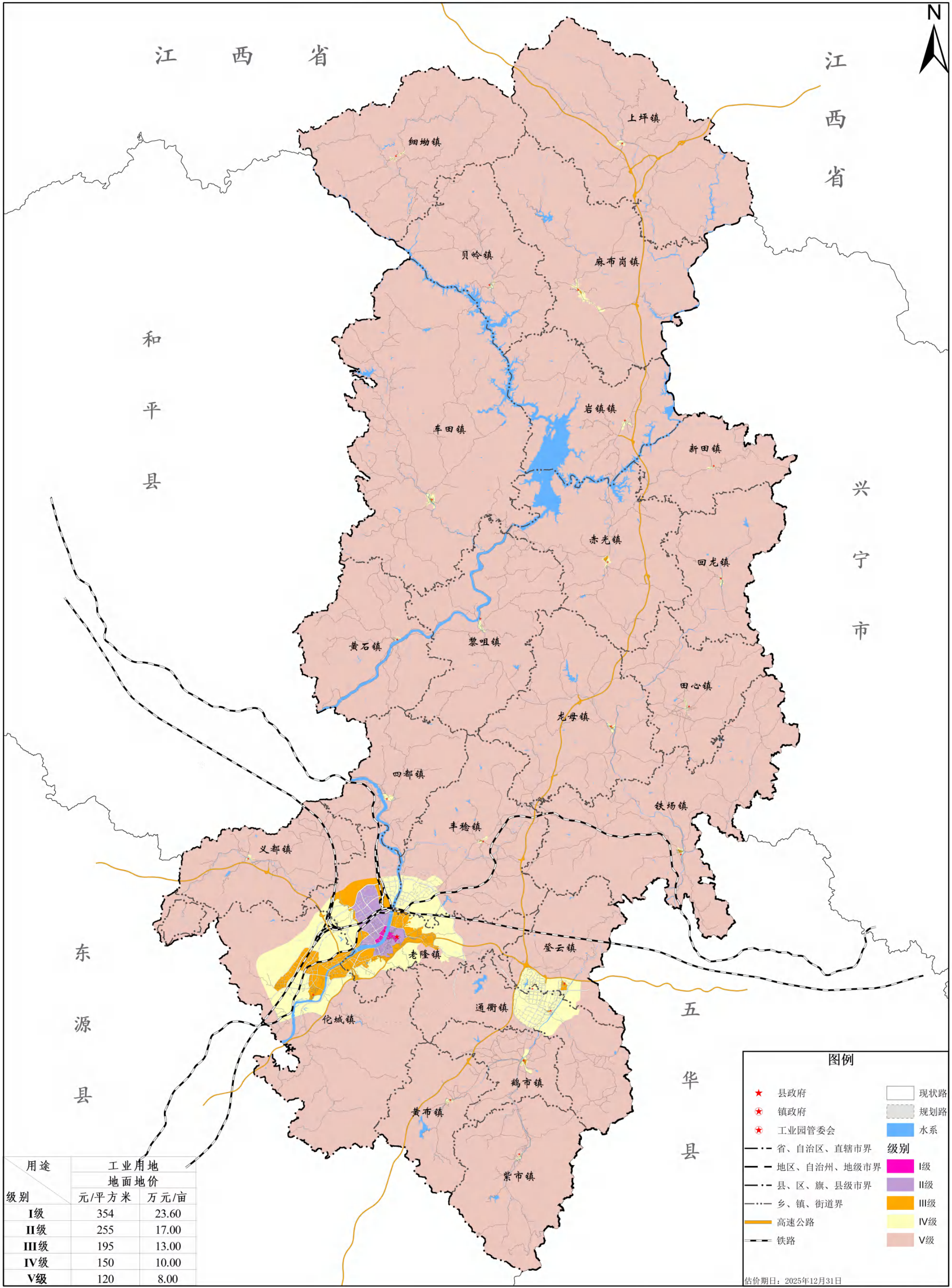
龙川县商服用地级别与基准地价图



龙川县住宅用地级别与基准地价图



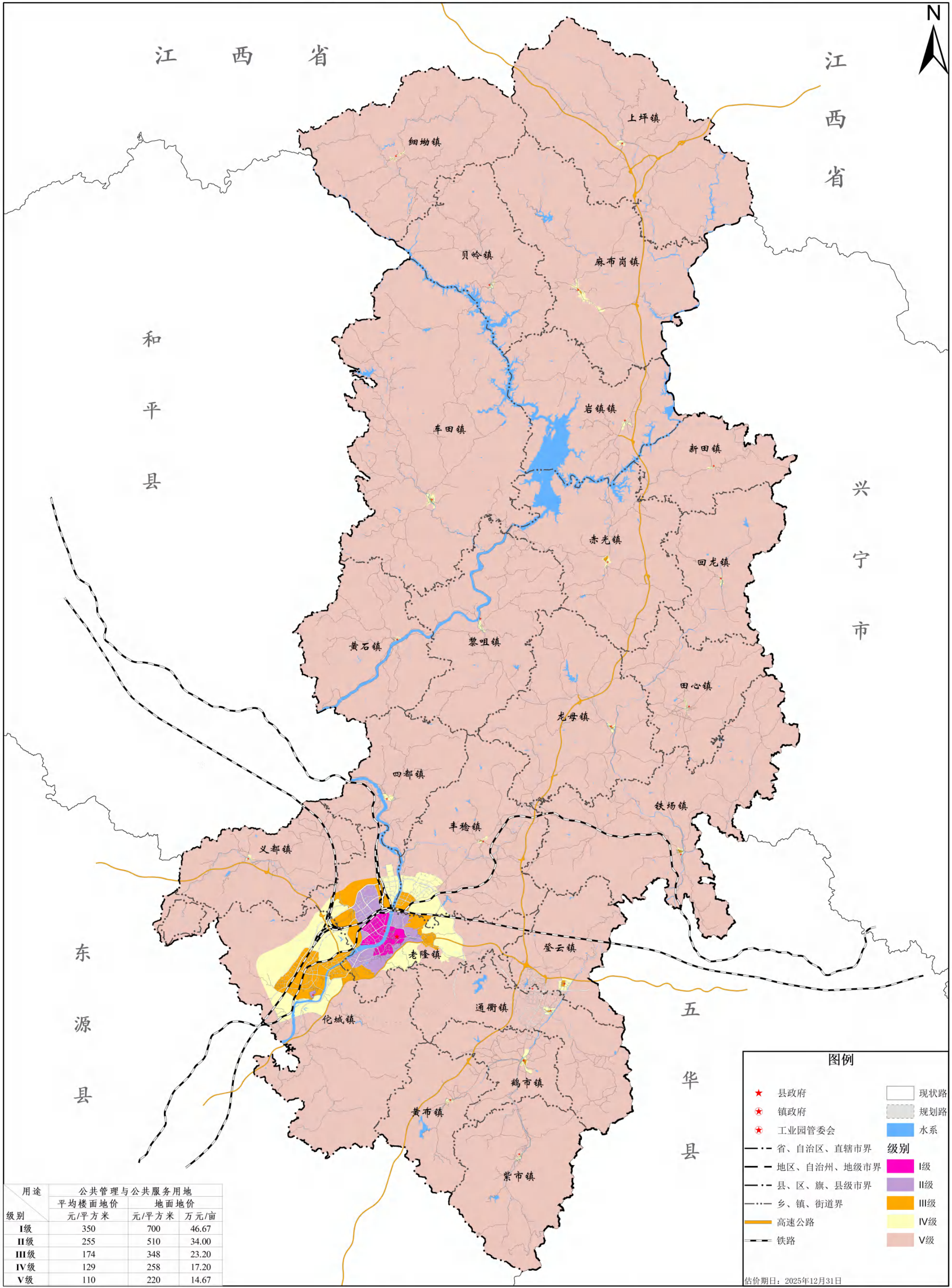
龙川县工业用地级别与基准地价图



2000国家大地坐标系

0 3,200 6,400 12,800 19,200 25,600 米

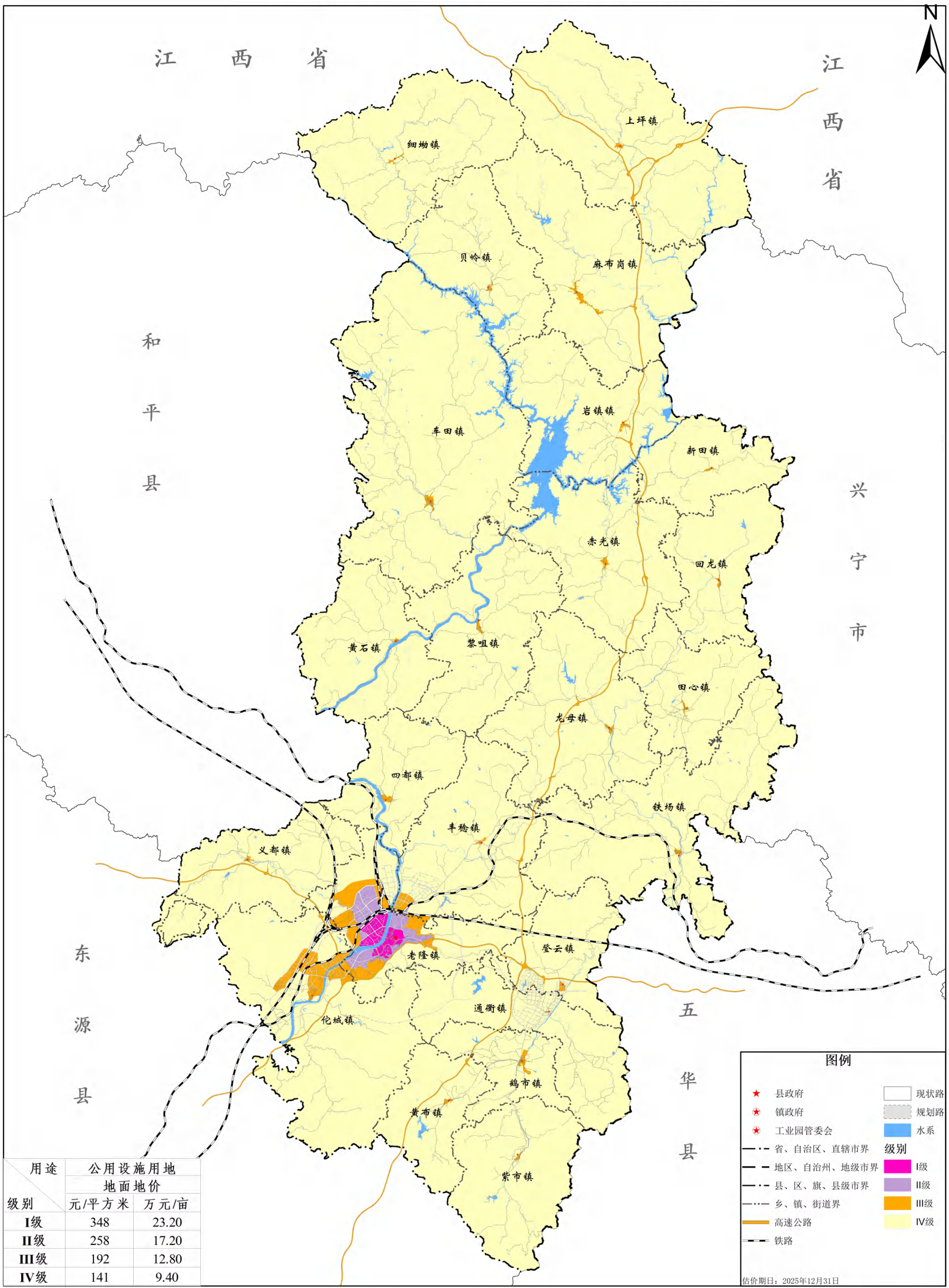
龙川县公共管理与公共服务用地级别与基准地价图



2000国家大地坐标系

0 3,200 6,400 12,800 19,200 25,600 米

龙川县公用设施用地级别与基准地价图



2000国家大地坐标系

0 3,200 6,400 12,800 19,200 25,600 米

制作单位: 龙川县自然资源局
制作时间: 2026年8月