

广东省人民政府

粤府土审(08)[2026]9号

广东省人民政府关于河源江东新区2025年度 第二十批次城镇建设用地的批复

河源市人民政府:

《关于河源江东新区2025年度第二十批次城镇建设用地的审查报告》[河自然资(管制)[2026]9号]收悉,现批复如下:

一、同意你市江东新区2025年度第二十批次使用4.0469公顷城镇建设用地,即同意你市将紫金县临江镇桂林村塘僚、月坡、潭头经济合作社,桂林经济联合社农民集体所有农用地4.0346公顷(其中耕地0.0827公顷)和未利用地0.0123公顷转为建设用地并办理征地手续。上述4.0469公顷用地由当地人民政府依法依规供应,用于城镇建设。

二、按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定,请你市人民政府严格履行征地批后实施程序,及时足额支付补偿费用,安排被征地农民的社会保障费用,落实安置措施,妥善解决好被征地农民的生产和生活,保证原有生活水平不降低,长远生计有

保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。你市相关不动产登记机构以此办理集体土地所有权注销或变更登记。

三、请你市人民政府负责落实好补充耕地，认真按照农用地转用方案，补充数量相等、质量相当的耕地。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。



公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、人力资源社会保障厅、自然资源厅、农业农村厅，财政部广东监管局、国家自然资源督察广州局，河源市财政局、人力资源社会保障局、自然资源局、农业农村局、林业局、税务局，江东新区管理委员会。