

河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕636号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：44162102094）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：古竹镇雅色村房地一体确权登记发证公告（第九批）

河源市不动产登记中心

2025年12月11日



古竹镇雅色村房地一体确权登记发证公告（第九批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	黄如安	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇雅色村月布小组 74 号	441621010011JC10578F00010001	116.50	农村宅基地	
2	黄燕琴	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇雅色村向阳小组	441621010011JC10457F00010001	92.90	农村宅基地	
3	赖石金	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇雅色村良胜小组	441621010011JC10346F00010001	99.91	农村宅基地	



河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕637号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210288）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：临江镇光凹村房地一体确权登记发证公告（第十五批）





临江市光凹村房地一体确权登记发证公告（第十五批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	官己文, 龚巧燕	宅基地使用权 / 房屋所有权	河源江东新区临江市光凹村横塘小组	441621004006JC10699F00010001	191.70	农村宅基地	
2	凌飞庆	宅基地使用权 / 房屋所有权	河源江东新区临江市光凹村福宁小组	441621004006JC10110F00010001	107.92	农村宅基地	



河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕638号

不动产首次登记公告

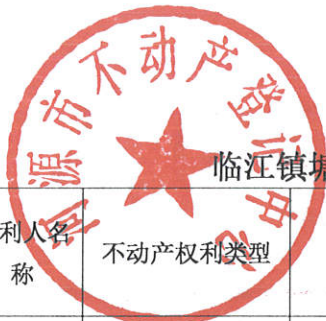
经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210287）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：临江镇塘排村房地一体确权登记发证公告（第二十三批）



2025年12月11日



临江镇塘排村房地一体确权登记发证公告（第二十三批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	邬振	宅基地使用权/ 房屋所有权	河源江东新区临江镇 塘排村塘排小组	441621004001JC12151F00010001	91.42	农村宅 基地	
2	陈卫明	宅基地使用权/ 房屋所有权	河源江东新区临江镇 塘排村坑尾小组	441621004001JC10075F00010001	100.04	农村宅 基地	
3	朱子光	宅基地使用权/ 房屋所有权	河源江东新区临江镇 塘排村梅坑小组	441621004001JC10438F00010001	105.55	农村宅 基地	



河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕639号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210285）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：临江镇桂林村房地一体确权登记发证公告（第一批）



2025年12月11日



江镇桂林村房地一体确权登记发证公告（第十一批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	江兆扬	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇桂林村中心小组	441621004011JC10324F00010001	97.48	农村宅基地	
2	江海全	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇桂林村田心小组	441621004011JC10622F00010001	63.10	农村宅基地	
3	邓东明	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇桂林村下岭小组	441621004011JC10057F00010001	121.59	农村宅基地	
4	江荣增	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇桂林村中心小组	441621004011JC10279F00010001	150.00	农村宅基地	面积超出3.03平方米
5	江小强	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇桂林村下羌小组	441621004011JC10174F00010001	84.89	农村宅基地	
6	陈论友	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇桂林村横圳小组	441621004011JC10548F00010001	82.62	农村宅基地	
7	邓子荣	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇桂林村下羌小组	441621004011JC10124F00010001	118.35	农村宅基地	



河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕640号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210284）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：临江镇胜利村房地一体确权登记发证公告（第九批）



2025年12月11日



临江镇胜利村房地一体确权登记发证公告（第十九批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	黄碧忠	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇胜利村中心小组	441621004003JC10514F00010001	150.00	农村宅基地	面积超出81.35平方米
2	利元添	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇胜利村校木小组	441621004003JC10119F00010001	99.69	农村宅基地	
3	丘运生	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇胜利村中心小组	441621004003JC10198F00010001	140.77	农村宅基地	
4	叶玉兰	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇胜利村校木小组	441621004003JC10169F00010001	102.92	农村宅基地	



河源市不动产登记中心

河登公（2025）641号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210283）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：临江镇禾坑村房地一体确权登记发证公告（第一批）

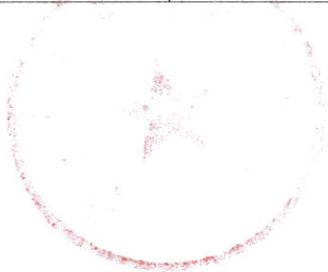


2025年12月11日



临江镇禾坑村房地一体确权登记发证公告（第十一批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	邓灵辉	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村瓦岭小组	441621004009JC10018F00010001	150.00	农村宅基地	面积超出22.74平方米
2	邓添良	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村瓦岭小组	441621004009JC10075F00010001	16.16	农村宅基地	
3	邓金生	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村六岭小组	441621004009JC10351F00010001	150.00	农村宅基地	面积超出26.27平方米
4	邓永武	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村六岭小组	441621004009JC10350F00010001	313.89	农村宅基地	
5	林友华	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村澳头小组	441621004009JC10487F00010001	114.92	农村宅基地	
6	邓伟强	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村六岭小组	441621004009JC10308F00010001	93.12	农村宅基地	
7	邓铭滔	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村庄村小组	441621004009JC10196F00010001	102.65	农村宅基地	
8	罗育标	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村罗屋小组	441621004007JC18632F00010001	97.47	农村宅基地	
9	罗瑞金	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村罗屋小组	441621004007JC18299F00010001	100.85	农村宅基地	
10	邓伟明, 邓伟忠	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村瓦岭小组	441621004009JC10002F00010001	132.44	农村宅基地	
11	邓新	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区临江镇禾坑村庄村小组	441621004009JC10580F00010001	120.00	农村宅基地	面积超出48.50平方米



河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕642号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210301）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：古竹镇双坑村房地一体确权登记发证公告（第十二批）

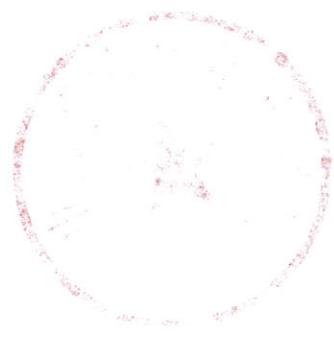


2025年12月11日



古竹镇双坑村房地一体确权登记发证公告（第十二批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	罗春兰	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇双坑村俄塘小组	441621010013JC10405F00010001	150.00	农村宅基地	面积超出5.28平方米



河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕643号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210293）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：古竹镇潮沙村房地一体确权登记发证公告（第一批）

河源市不动产登记中心

2025年12月11日

古竹镇潮沙村房地一体确权登记发证公告（第十一批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积(平方米)	用途	备注
1	古燕雯	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村集星小组	441621010017JC11338F00010001	150.00	农村宅基地	
2	孙素珍	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村集星小组	441621010017JC16487F00010001	150.00	农村宅基地	
3	许紫平	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村光星小组	441621010017JC16486F00010001	120.00	农村宅基地	面积超出 36.97 平方米
4	许景友	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村东星小组	441621010017JC10386F00010001	150.00	农村宅基地	面积超出 7.16 平方米
5	许海琴	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村集星小组	441621010017JC10297F00010001	120.00	农村宅基地	面积超出 13.93 平方米
6	孔德文	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村集星小组	441621010017JC16485F00010001	57.60	农村宅基地	
7	罗志平	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村牛古石小组	441621010017JC11092F00010001	116.20	农村宅基地	
8	邹礼祥	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村奎溪小组	441621010017JC11210F00010001	135.11	农村宅基地	
9	杜燕飞	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村丰星小组	441621010017JC10112F00010001	104.46	农村宅基地	
10	许惠基	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村集星小组	441621010017JC11357F00010001	120.00	农村宅基地	面积超出 28.23 平方米
11	许志兴	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村丰星小组	441621010017JC10092F00010001	102.22	农村宅基地	
12	许惠忠	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村集星小组	441621010017JC11356F00010001	120.00	农村宅基地	面积超出 27.68 平方米
13	许文意	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇潮沙村光星小组	441621010017JC10032F00010001	96.19	农村宅基地	



14	李玉心	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1011 8F00010001	90.68	农村宅 基地	
15	邹勇勋	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村奎溪 小组	441621010017JC1127 0F00010001	144.08	农村宅 基地	
16	许春泉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1136 1F00010001	120.00	农村宅 基地	面积超出 119.37 平 方米
17	邓翠纯, 许定智	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1010 9F00010001	112.94	农村宅 基地	
18	陈雪兰	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1006 0F00010001	141.99	农村宅 基地	
19	许计明	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1136 5F00010001	47.36	农村宅 基地	
20	许瑞琴	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1136 2F00010001	107.12	农村宅 基地	
21	李群香	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1014 5F00010001	93.53	农村宅 基地	
22	许颖平	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1072 8F00010001	88.29	农村宅 基地	
23	黄爱军	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1096 7F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 37.33 平方 米
24	许卫强	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1040 0F00010001	119.60	农村宅 基地	身份证 *****99
25	许品锋	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1075 9F00010001	104.74	农村宅 基地	
26	许伟军	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1072 5F00010001	104.36	农村宅 基地	
27	黄宇升	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1095 1F00010001	41.21	农村宅 基地	

28	刘桂添	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1108 1F00010001	114.09	农村宅 基地	
29	伍振辉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1069 8F00010001	112.62	农村宅 基地	
30	刘德泉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1109 1F00010001	116.77	农村宅 基地	
31	邹秀梅, 陈务生	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村奎溪 小组	441621010017JC1114 0F00010001	74.52	农村宅 基地	
32	许定权	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1025 7F00010001	25.93	农村宅 基地	
33	许乐一	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1016 2F00010001	88.50	农村宅 基地	
34	许冠卫	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1069 6F00010001	96.93	农村宅 基地	
35	许万能	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1086 6F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 12.62 平方 米
36	许志强	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1089 8F00010001	131.91	农村宅 基地	身份证 *****14
37	邹伟平	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村奎溪 小组	441621010017JC1131 4F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 23.92 平方 米
38	许卫强	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1024 6F00010001	108.51	农村宅 基地	身份证 *****30
39	许秀凤	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1093 2F00010001	102.11	农村宅 基地	
40	许志浩	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1093 1F00010001	63.90	农村宅 基地	身份证 *****10
41	许仕忠	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1012 9F00010001	129.28	农村宅 基地	



42	许高欢	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村东星 小组	441621010017JC1021 2F00010001	74.66	农村宅 基地	
43	许志强	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1016 9F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 0.55 平方 米
44	许新平	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1052 6F00010001	118.46	农村宅 基地	
45	张天生	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村奎溪 小组	441621010017JC1115 8F00010001	110.82	农村宅 基地	
46	许建朋	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1014 0F00010001	125.83	农村宅 基地	
47	许运兴	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1064 9F00010001	110.83	农村宅 基地	
48	黄立文	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1106 5F00010001	65.34	农村宅 基地	
49	许仕奎	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1062 6F00010001	72.74	农村宅 基地	
50	黄永泉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1100 6F00010001	103.95	农村宅 基地	
51	黄勇泉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1100 5F00010001	86.30	农村宅 基地	
52	黄秀泉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1099 8F00010001	88.93	农村宅 基地	
53	黄辉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1098 5F00010001	84.10	农村宅 基地	
54	罗祝建	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1101 3F00010001	59.08	农村宅 基地	
55	陈碧海	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1046 1F00010001	63.83	农村宅 基地	



56	许步琼	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1068 7F00010001	93.78	农村宅 基地	
57	赖运友, 许仕雄	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1070 5F00010001	110.45	农村宅 基地	
58	许仕强	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1070 6F00010001	82.65	农村宅 基地	
59	许永基, 许永松, 许永忠	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1088 4F00010001	91.52	农村宅 基地	
60	许海妮	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1076 0F00010001	140.91	农村宅 基地	
61	许炳才	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1080 5F00010001	116.76	农村宅 基地	
62	许繁茂	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1047 4F00010001	99.19	农村宅 基地	
63	许海超	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1043 7F00010001	96.31	农村宅 基地	
64	孔德志	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1052 8F00010001	50.83	农村宅 基地	
65	许海辉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1029 8F00010001	22.25	农村宅 基地	
66	江建军	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1032 1F00010001	44.88	农村宅 基地	
67	邹耀辉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村奎溪 小组	441621010017JC1118 8F00010001	74.17	农村宅 基地	
68	黄秀安, 黄宇斌	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1103 2F00010001	102.22	农村宅 基地	
69	邹春华	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村奎溪 小组	441621010017JC1126 5F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 32.02 平方 米



70	马杏华	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1106 2F00010001	130.57	农村宅 基地	
71	骆辉松	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1104 5F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 8.72 平方 米
72	罗志勇	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1101 0F00010001	111.00	农村宅 基地	
73	许建耀	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1097 0F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 21.98 平方 米
74	许利雄, 许利强	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1080 1F00010001	113.88	农村宅 基地	
75	许石金, 许石林	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1093 3F00010001	191.10	农村宅 基地	
76	许惠斌	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1092 6F00010001	98.75	农村宅 基地	
77	周建平	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1053 4F00010001	106.08	农村宅 基地	
78	许瑞仁	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1078 7F00010001	148.79	农村宅 基地	
79	许惠忠, 许东娇	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1078 6F00010001	111.20	农村宅 基地	
80	许秀明, 许金生	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1079 9F00010001	89.84	农村宅 基地	
81	许志浩	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1076 8F00010001	25.78	农村宅 基地	身份证 *****13
82	许伟忠	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1166 4F00010001	60.67	农村宅 基地	
83	黄春华	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村牛古 石小组	441621010017JC1094 2F00010001	267.22	农村宅 基地	



84	许志兵	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1132 4F00010001	104.42	农村宅 基地	
85	许海鹏	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1132 3F00010001	120.00	农村宅 基地	面积超出 15.13 平方 米
86	许志宏	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1077 0F00010001	96.15	农村宅 基地	
87	许恒阳	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1075 6F00010001	92.40	农村宅 基地	
88	陈金娣	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1141 8F00010001	144.14	农村宅 基地	
89	许汉明	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1026 5F00010001	116.94	农村宅 基地	
90	许广平	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1024 8F00010001	61.79	农村宅 基地	
91	许建新	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村联星 小组	441621010017JC1064 7F00010001	26.41	农村宅 基地	
92	许庆顺	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1089 5F00010001	120.00	农村宅 基地	面积超出 50.44 平方 米
93	许国成	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村东星 小组	441621010017JC1145 9F00010001	73.56	农村宅 基地	
94	黄国霞	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1134 1F00010001	123.67	农村宅 基地	
95	邓耀平	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1134 0F00010001	131.83	农村宅 基地	
96	陈勇新	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1133 7F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 4.55 平方 米
97	邓奇能	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1046 2F00010001	129.07	农村宅 基地	



98	罗桂招	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1092 5F00010001	90.06	农村宅 基地	
99	许子健	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村光星 小组	441621010017JC1091 6F00010001	42.29	农村宅 基地	
100	许惠明	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1140 7F00010001	120.00	农村宅 基地	面积超出 35.99 平方 米
101	许建忠	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村丰星 小组	441621010017JC1140 6F00010001	116.79	农村宅 基地	
102	许海祥	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村雄星 小组	441621010017JC1140 3F00010001	120.00	农村宅 基地	面积超出 38.93 平方 米
103	许宏辉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村东星 小组	441621010017JC1140 2F00010001	138.77	农村宅 基地	
104	古卫权	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1041 3F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 2.60 平方 米
105	刘远光	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1132 8F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 20.26 平方 米
106	陈远扬	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1135 2F00010001	150.00	农村宅 基地	面积超出 1.00 平方 米
107	许汉波	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村东星 小组	441621010017JC1016 1F00010001	136.64	农村宅 基地	
108	许家成	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1061 9F00010001	113.80	农村宅 基地	
109	孔令辉	宅基地使用权 /房屋所有权	河源江东新区古 竹镇潮沙村集星 小组	441621010017JC1048 9F00010001	147.54	农村宅 基地	

河源市不动产登记中心

河登公〔2025〕644号

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利（编号：4416210303）予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026年1月1日之前）将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

（联系地址：河源市源城区文明路212-5号不动产登记中心七楼农林水登记部；联系人：古育斌；联系电话：3820092）

附件：古竹镇平渡村房地一体确权登记发证公告（第八批）

河源市不动产登记中心

2025年12月11日



古竹镇平渡村房地一体确权登记发证公告（第八批）

序号	权利人名称	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产占地面积（平方米）	用途	备注
1	李达良	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村坪桥小组	441621010008JC10774F00010001	87.56	农村宅基地	
2	罗华	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村竹径小组	441621010008JC10142F00010001	145.39	农村宅基地	
3	朱桥林	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村上坑小组	441621010008JC10850F00010001	127.77	农村宅基地	
4	曾择时	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村上坑小组	441621010008JC10014F00010001	143.08	农村宅基地	
5	曾杏知	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村三丫塘小组	441621010008JC10367F99990001	150.00	农村宅基地	面积超出16.26平方米
6	李惠新	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村竹径小组	441621010008JC10255F00010001	133.66	农村宅基地	
7	曾汉清	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村上坑小组	441621010008JC10114F00010001	89.90	农村宅基地	
8	李任辉	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村坪桥小组	441621010008JC10817F00010001	86.98	农村宅基地	
9	李新来	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村坪桥小组	441621010008JC10819F00010001	77.04	农村宅基地	
10	曾杏宏	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村乌坭塘小组	441621010008JC10542F00010001	150.00	农村宅基地	面积超出51.12平方米
11	曾文昌	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村乌坭塘小组	441621010008JC10651F00010001	238.08	农村宅基地	
12	曾招南	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村三丫塘小组	441621010008JC10434F00010001	88.48	农村宅基地	
13	李新添	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村坪桥小组	441621010008JC10815F00010001	88.99	农村宅基地	



14	曾惠庭	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村小塘小组	441621010008JC10985F00010001	74.46	农村宅基地	
15	曾彩婷	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村小塘小组	441621010008JC10982F00010001	54.02	农村宅基地	
16	刘彩鸾	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村小塘小组	441621010008JC10971F00010001	125.50	农村宅基地	
17	曾曼茹	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村小塘小组	441621010008JC10919F00010001	55.35	农村宅基地	
18	曾招和	宅基地使用权/房屋所有权	河源江东新区古竹镇平渡村竹径小组	441621010008JC11201F00010001	101.36	农村宅基地	